

## notulen PB-vergadering 12 oktober 2021



1. Opening: Welkom door André in het buurthuis om 20.00 uur.  
Afmelding met kennis: Machteld Dijkslag
2. In gekomen stukken:
  - a. Trekpond over de wetering: Met Karin van de Toorn gebeld. Zij is bezig met een wandelpad over hun land en krijgen subsidie hiervoor van “land van waarde”. Deze subsidie is alleen voor landeigenaren. Zij is ook zeer enthousiast om het trekpondje aan te laten sluiten aan het wandelpad. Om voor het trekpondje ook subsidie te krijgen contact opgenomen met Sander Steenblik van het waterschap, maar hij kon weinig voor ons doen. Mireille Groot Koerkamp van Kracht van Salland heeft via de gemeente contact met ons gezocht. Ook zij was heel enthousiast en wilde de mogelijkheden bekijken voor subsidie voor het trekpondje. 11 november is er een overleg gepland tussen het waterschap, staats bos beheer, Land van Waarde, Kracht van Salland en PB Elshof. André neemt hier aan deel.
  - b. Door de grote hoeveelheid aan datums voor info over de zonneparken gaan we door tijdsgebrek niet naar die van 13 oktober.
  - c. Reactie gehad van Anita van Kooten (gemeente) wat betreft de vrijwilligersverzekering omtrent het begrip “Kleine Verenigingen”. Het is zo dat van deze verenigingen/stichtingen het balanstotaal niet meer mag zijn als €500.000,00. Al 3-tal verenigingen binnen de Elshof van de WBTR en de gevolgen hiervan voor hun op de hoogte gebracht.
  - d. Hoogspanningsbeleid Raalte; André en Ria op 12 september naar een voorlichtingsavond geweest. Het electriciteitsstation wordt gemoderniseerd. De kabels worden in het dorp onder de grond gebracht en deze worden dikker omdat deze (in de toekomst) zwaarder belast gaan worden. In het buitengebied blijven de masten wel maar deze worden vervangen door hogere en zwaardere masten ivm het elektronisch veld. De masten worden zo ongeveer 12 meter hoger. Besproken wordt of de mast aan de Hogeweg wat verplaatst kan worden. Tennet regelt nog een voorlichting voor grondeigenaren,

grondgebruikers en direct betrokkenen in het buurthuis. Planning van Tennet is dat dit voor 2024 gerealiseerd is.

- e. Ook pb Elshof heeft zich voor de RABO Club Support aangemeld. Wij willen het geld gebruiken om een laadpaal voor elektrische auto's te bekostigen. Hiervoor ook navraag bij de gemeente. Een mail gterug gehad dat het voor een vereniging tot nu toe nog niet mogelijk is om een laadpaal aan te vragen. Dit kan alleen als je eigenaar bent van een elektrische auto. De gemeente heeft, net als veel andere gemeenten een contract met Allego. Deze loopt eind van het jaar af, net als bij veel andere gemeenten. Dit punt wordt volgend jaar gezamenlijk door de gemeenten meegenomen in de volgende besprekingen. De gemeente heeft een lijst opgesteld van gegadigden waar wij ook op staan.
- f. Vragenlijst van de NVO (Nationaal VerenigingsOnderzoek) ingevuld. Deze wil graag weten in hoeverre de verenigingen in Nederland (dus wij ook) op de hoogte zijn van veranderingen en hoe deze verlopen. De landelijke uitslag wordt opgestuurd naar de PB Elshof.
- g. Miltje van de gemeente over uitleg plan te Riele. Zie punt 6

3. Notulen van 210914 zijn goedgekeurd. Bedankje sponsoren voor hanging baskets komt nog in Elshof Nieuws.

#### 4. Financiën:

- a. Inge heeft het financieel overzicht van 2020 doorgenomen met het bestuur. Hier vielen aan de kostenzijde wel de bankkosten op die maandelijks terugkomen, maar omdat het een zakelijke rekening betreft is er aan de hoogte niets te doen. 13 oktober is er kascontrole van de kascontrolecommissie (Gino en Lidy)
- b. In doorlopende machtigingsformulier die in het Elshof Nieuws stond zaten een paar foutjes. Deze worden aangepast.
- c. Rova is helemaal bij met betalingen voor het oud papier. De kiloprijs loopt wel weer geleidelijk iets op.

#### 5. Mededelingen:

Op maandag 22 november om 16:30 uur is er een directieoverleg met Bep en Dries via teams. Het is wenselijk minimaal 2 personen van de DB deel te laten nemen. Het is een overleg ver en vragen/opmerkingen/ervaringen naar

aanleiding van het beleid van de gemeente waarvan het mandaat niet bij de medewerkers ligt maar bij het bestuur en over de inhoud van het kernenbezoek (afsluiting van de cyclus ieder jaar).

Te bespreken punten:

- Buurtagenda
- Subsidiebeleid gemeente Olst/Wijhe
- Oud papier
- Financiële ondersteuning werkgroepen
- energietransitie

## 6. Woningbouw op de Elshof:

a. Er is op 28 september een gesprek van de gemeente geweest met de jongeren die geïnteresseerd zijn in een woning op de Elshof. Er waren ongeveer 10 gegadigden. Paul Jansen heeft de PB Elshof vertegenwoordigd. De plannen die besproken zijn, zijn:

- Plan te Riele. Hiervoor is een openbare mail door de gemeente gestuurd met het verzoek deze naar alle belangstellenden te sturen wat gebeurt is.
- Plan met de school is besproken. 1<sup>e</sup> woning is inmiddels bewoont. Bij de 2<sup>e</sup> woning moeten er nog een paar puntjes afgewerkt worden voordat deze ook opgeleverd wordt. Eind van het jaar is het de bedoeling dat de 3<sup>e</sup> woning klaar is.
- Voor uitbreiding van de lintbebouwing wordt er gekeken richting de Engeweg omdat de niet zo druk is vanwege sluiptverkeer en omdat de speeltuin er in de buurt zit. Hier is plek voor 3 kavels waarvoor er inmiddels al gegadigden zijn.

b. Mailtje van Coriene Wessels dat ze graag met de volgende ronde mee wil doen in de lintbebouwing.

## 7. Zonneparken.

Door het grote aantal informatieavonden is er niet de mogelijkheid om bij iedere bijeenkomst aanwezig te zijn door ons.

De gemeente geeft aan dat ze meer tijd geven aan de OAR om de tijdsdruk van beslissen voor eind januari weg te nemen. Er wordt nu gesproken over eind april om een advies naar de gemeente te geven vanuit de OAR over de aanleg.

## 8. communicatie

a. Oud papier:

Er is nog geen nieuws wat er volgend jaar wordt geregeld met de gemeente omtrent de inzameling. Kijken of Dennis Elshof (gemeente) meer weet over het standpunt van de gemeente. Ook wordt dit punt meegenomen in het directieoverleg.

b. Oproep van Anneletty voor de werkgroep “Vlindertuin”: voor hulp bij het onderhoud. Dit komt in de maand december in het Elshof Nieuws.

#### 9. Wat verder ter tafel komt:

- a. 15 september is de zomerborrel van pb Middel geweest voor uitwisseling van ervaringen. Vooral de voortgang van de zonneparken is besproken. Iedereen was het er dat deze er komen en dat er eigenlijk alleen zoveel mogelijk uit gehaald moet worden om storende factoren als geluid en uitzicht in te dammen. Ook is het zo dat de informatie van de gemeente te traag teruggekoppeld wordt naar de bewonerscommissie en dat er daardoor te weinig reactietijd is voor de bewoners om een goed antwoord te formuleren. Hiervoor is een gezamenlijke brief naar de gemeente gestuurd.
- b. Werkgroep heeft een uitnodiging gehad van Reklamix voor een interview.
- c. Voor de oproep voor de leden over deelname voor uitleg over zonne-energie is geen reactie binnen gekomen van de leden.
- d. Om meer ruimte te krijgen voor grote voertuigen is het paaltje bij de fam. Kocken verplaatst.
- e. In het Dorp Ontwikkeling Plan (DOP) is een meerjareninvesterings programma verwerkt. Het contact hierover met de gemeente loopt via Tom van Leeuwen. Er is een begroting opgesteld voor de komende 3 á4 jaar voor grote reconstructies. Ieder jaar wordt de begroting opnieuw bekeken door de gemeente voor het komende jaar.

#### 10. André sluit de vergadering. Volgend overleg is op 9 november gepland.

## Aktielijst:

- ❖ Presentatie voor ledenvergadering > André
- ❖ Aanmeldingsformulier veranderen > Henk
- ❖ Directiebezoek, info leden via EN > André
- ❖ Buurtagenda aanpassen > DB/André
- ❖ Uitnodiging ledenvergadering > Henk
- ❖ Overleg Wil Bijker > Ronny, Henk
- ❖ Financieel verslag 2020 aanleveren > Inge
- ❖ Contact trekpuntje > André
- ❖ Rondbrengen uitnodigingen
- Ledenvergadering en innen kwitanties > Alle leden